

باسمه تعالی

(سال رونق تولید)

شماره: ۹۸, ۵۵۶

تاریخ: ۱۳۹۸ / ۲ / ۴

پیوست

ندارد

مدیرعامل

جناب آقای روشن قلب

ریاست محترم اداره نظارت بر ناشران سازمان بورس اوراق بهادار

موضوع: افشاء اطلاعات با اهمیت

با سلام

در راستای اجرای مفاد ماده ۱۳ دستورالعمل اجرایی افشاء اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس مبنی بر افشاء اطلاعات با اهمیت، به استحضار می‌رساند، شرکت توسعه تجارت بین‌الملل زرین پرشیا امید (سهامی خاص) - از شرکت‌های تابعه؛ اقدام به انتقال ملک موسوم به گلبرگ به شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید به شرح ذیل نموده است:

طرفین قرارداد

شرکت توسعه تجارت بین‌الملل زرین پرشیا امید (سهامی خاص) شماره ثبت ۳۶۹۷۸۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۸۸۸۵۳ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳۷۳۷۹۱۳۱۵ به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان خالد اسلامبولی، کوچه سوم، پلاک ۲۳

موضوع قرارداد

واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان و تمامی ملحقات، امتیازات، منافع متصوره، محققه، عینیه، فرضیه و محتمله طرف اول در ملک موسوم به گلبرگ به نشانی: تهران، تقاطع خیابان جانبازان و کرمان که زمینی است به مساحت تقریبی ۲۹۹۵ مترمربع و مشتمل بر یازده پلاک ثبتی به شماره های ۲۳۴-۲۳۶-۱۳۸۴۸-۱۸۵۲۰-۲۴۰۱۷-۲۴۸۲۵-۲۰۴۳۰-۲۰۲۵۵-۲۰۱۰۶-۲۰۱۰۶-۱۹۹۲۸-۱۹۵۸۴ همگی فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۱۱ ثبتی تهران با پروانه ساختمانی به شماره ۸۰۰۲۷۳۳۱ صادره از شهرداری منطقه ۸ تهران.

مبلغ قرارداد

قیمت ملک موضوع قرارداد براساس گزارش کارشناسی شماره ۱۱۸۲۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۱ به مبلغ ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نود و شش میلیارد تومان تعیین ومورد توافق و تراضی قرارگرفت.

شناسه: ۸۶۸۸۳



شماره ثبت: ۱۸۳۶۵۰

شماره شناسنامه ملی: ۱۰۱۰۲۲۵۸۰۹۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۸۶۴۸۶۸۴

نماد شرکت در بورس: "وامید"



www.omidinvestment.ir

تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید طاهری

بخش اینار سوم - پلاک ۲

تلفن: ۲۶۲۰۳۰۱۱ - ۲۶۲۰۷۰۶۶

نمابر: ۲۶۲۰۹۵۸۶ کد پستی: ۱۹۶۶۸۱۴۱۹۱

صندوق پستی: ۵۹۵ - ۱۵۱۷۵

باسمه تعالی
(سال رونق تولید)

شماره: ۹۸,۵۵۶

تاریخ: ۱۳۹۸/۲/۴

پیوست: ندارد

مدیر عامل

شرایط پرداخت

۱- مبلغ ۱۹۹/۲۸۲/۸۶۷/۲۴۷ ریال با توجه به بدهی طرف اول به طرف دوم، تهاتر و بدهی طرف اول نزد طرف دوم تسویه می‌شود.

۲- مبلغ ۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مستند به گزارش کارشناس رسمی شماره ۱۱۸۲۷ مورخ ۹۸/۰۱/۲۴) را طرف دوم با واگذاری ملک موسوم به خالد اسلامبولی به شماره ثبتی ۵۸۷۱ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز از قریه عباس‌آباد به نشانی تهران، خیابان وزراء (بخارست)، کوچه ۱۱، پلاک ۲۰؛ به طرف اول پرداخت می‌نماید؛ شایان ذکر است طرفین متعهد می‌شوند مبیعه نامه مربوط به انتقال آن ملک را با ذکر جزئیات متعاقبا و حداکثر تا زمان تحویل ملک موضوع این قرارداد تنظیم و امضاء نمایند.

۳- الباقی ثمن معامله پس از کسر مبالغ فوق، به صورت نقدی توسط طرف دوم به طرف اول پرداخت می‌شود.

دلایل و مصوبه:

با توجه به اقدامات شرکت برای پیگیری وصول مطالبات از شرکت‌های تابعه با هدف پرداخت بدهی سود سهامدار عمده و درخواست شرکت زرین پرشیا مبنی بر معرفی ملک موسوم به گلبرگ برای تهاتر و تسویه بدهی خود به شرکت سرمایه‌گذاری امید، این موضوع در جلسه شماره ۳۶۶ هیات‌مدیره مطرح و با درخواست مزبور برای تملک ملک در مقابل تسویه بدهی، واگذاری ملک موسوم به خالد اسلامبولی (پلاک ثبتی ۵۸۷۱) و مابقی پرداخت نقد مطابق ضوابط و مقررات مربوطه موافقت شد.


حسنعلی قنبری

مدیر عامل و عضو هیات مدیره



شماره ثبت: ۱۸۳۶۵۰
شماره شناسنامه ملی: ۱۰۱۰۲۲۵۸۰۹۰
کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۸۶۴۸۶۸۴
نماد شرکت در بورس: "وامید"



www.omidinvestment.ir

تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید طاهری
نشانی سوم - پلاک ۳
تلفن: ۲۶۲۰۳۰۱۱ - ۲۶۲۰۷۰۶۶
نمایر: ۲۶۲۰۹۵۸۶ کد پستی: ۱۹۶۶۸۱۴۱۹۱
صندوق پستی: ۵۹۵ - ۱۵۱۷۵

شناسه: ۸۶۸۸۳